

Adviesgroep Atletiekaccommodaties

Postbus 60100

6800 JC Arnhem

info@atletiekunie.nl

Gemeente Texel

Postbus 200

1790 AE Den Burg

Datum Arnhem, 26 maart 2018
Betreft Onderhoudsadvies atletiekbaan Den Burg
Ons kenmerk 179101
Uw kenmerk

Beste ,

Hierbij doen wij, naar aanleiding van ons bezoek, het onderhoudsadvies voor de atletiekbaan in Den Burg toekomen. Uitgangspunt bij dit advies is dat de baan over enkele jaren wordt gerenoveerd grote onderhouds- of herstelwerkzaamheden momenteel niet zinvol zijn.

Mochten er vragen zijn, neem dan gerust contact met ons op.

Met vriendelijke groet,



Aanleiding:

Met slechts 1 atletiekbaan in de gemeente is de aanwezige kennis binnen de gemeente omtrent de noodzakelijke werkzaamheden niet optimaal aanwezig.

Sinds november 2017 heeft de Atletiekunie in de Adviesgroep Atletiekaccommodaties een partnerschap met een aantal atletiekspecialisten gesloten om de kwaliteit van de accommodaties, zowel bij aanleg / renovatie en onderhoud te verbeteren.

Om een inzicht te krijgen van de noodzakelijke werkzaamheden om de baan tot de renovatie, over enkele jaren, in een goed bruikbare staat te houden is gevraagd aan de Adviesgroep om een advies te geven omtrent de noodzakelijke onderhoudswerkzaamheden.

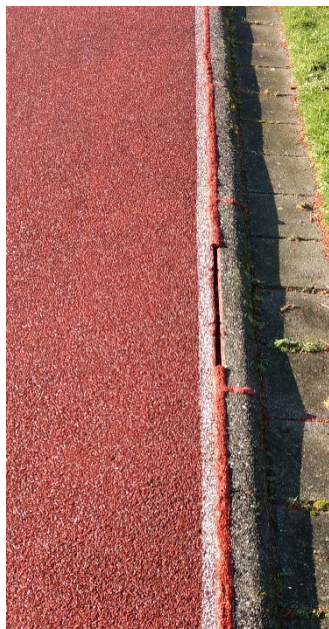
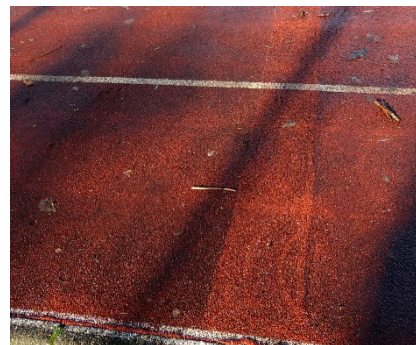
De baan:

De atletiekbaan is een 4-baans rondbaan met 4 sprintbanen, aangelegd in 2003. In het oostelijke segment is een aanloop verspringen en een kogelstootsector aanwezig. In het westelijke segment ligt het hoogspringsegment met een aanloop speerwerpen en een discuskooi.

De toplaag is een Fastrack toplaag op een asfaltfundering met aan de binnenzijde van de rondbaan een tegelgoot voor de afwatering.

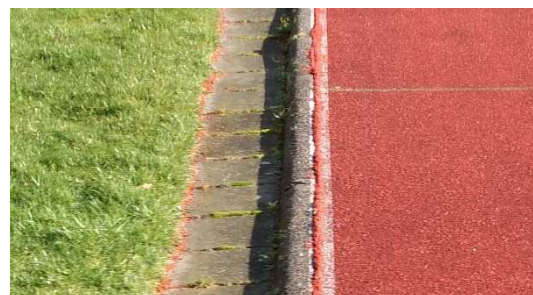
Constateringen:

De toplaag is erg vervuild en is aan een reiniging toe. De vorige reiniging is slecht uitgevoerd. Nu zijn nog steeds de banen te zien van de smalle schoonmaakmachine. Hieruit blijkt duidelijk dat de baan niet egaal en goed is schoongemaakt.



De naad tussen de toplaag en de opsluiting aan de buitenzijde is gerepareerd, maar zodanig dat het reparatiemateriaal centimeters boven de toplaag uit steekt.

De maaitegels liggen onder de opsluitbanden, waardoor een atleet die per ongeluk buiten de baan terecht komt zijn/haar enkels kan verzwikken.



De zichtbaarheid van de belijning wordt minder, mede door de verontreinigde toplaag.

Werkzaamheden:

Voor de werkzaamheden moet rekening worden gehouden met een renovatie van de baan die over enkele jaren gaat plaatsvinden. De nu uit te voeren werkzaamheden moeten er toe leiden dat de baan tot de renovatie goed en veilig bruikbaar is. Extra werkzaamheden moeten goed worden overwogen om een desinvestering te voorkomen.

Voor het gebruik van de baan is het van belang dat de punten waar een onveilige situatie voor een atleet kan ontstaan worden hersteld. Dit zijn vooral de te laag liggende maaitegels en de boven de toplaag uit stekende reparatievoegen. De maaitegels moeten herstraat worden en het uit stekende deel van de reparatie moet worden weggesneden.

De baan is erg vervuild en in de westelijke bocht begint de toplaag gladde plekken te vertonen. Een goede reiniging is daarom noodzakelijk. Als de reiniging goed wordt uitgevoerd heeft de baan weer een egale kleur en zijn de banen van de schoonmaakmachine niet zichtbaar.

De belijning wordt minder goed zichtbaar. Na een grondige reiniging zal ook de zichtbaarheid van de belijning weer iets toenemen. De zichtbaarheid zal niet optimaal zijn, maar voldoende zichtbaar blijven tot de geplande renovatie van de toplaag. Herbelijning is nog niet aan de orde.

Voor de reiniging van de baan moet er rekening mee worden gehouden dat de toplaag van de baan een Fastrack toplaag is. Een losliggende sandwichlaag welke niet is verbonden met de onderliggende asfaltfundering.

Renovatie:

Geadviseerd wordt om in een vroeg stadium de aanstaande renovatie in kaart te brengen. Dit geeft de mogelijkheid om aanpassingen ten gevolge van wijzigingen in het wedstrijdreglement en wensen van de vereniging inzichtelijk te maken. Daarnaast biedt het de gelegenheid om de mogelijkheid te onderzoeken welk hergebruik van de huidige toplaag mogelijk is. Fastrack is een fabrieksmatig gefabriceerde toplaag, waardoor de vereiste normen wellicht in positieve zin kunnen afwijken van de in situ aangebrachte toplagen.